

# Nacional

Entrevista a  
**Pere Calvet,**  
director  
general de FGC



“És la primera crisi global en què no s’ha pogut adaptar l’oferta a la demanda”

**La Generalitat vol participar en els fons europeus**

Torra exigeix a Sánchez una trobada immediata pels ajuts pel coronavirus

VOL VIURE EN  
**#CATALUNYALLIBERTAT**

# L’habitatge compartit d’ús turístic és legal

**DECRET** • Aprovat el decret de turisme, pendent des del 2015 **PARTICULARS** • Permet que en habitatges privats hi pugui haver quatre turistes un mes **CASES RURALS** • Podran organitzar activitats complementàries, com ara reunions o tastos

**Mireia Rourera**  
BARCELONA

El govern va aprovar ahir el nou decret de turisme, pendent des del 2015, que ordena una normativa dispersa i en alguns casos obsoleta, i es posa al dia amb l’evolució de nous models d’allotjament que s’havien de regular, com ara l’habitatge compartit. La consellera d’Empresa i Coneixement, Àngels Chacón, va explicar: “Em vaig comprometre a aprovar aquest decret quan em van nomenar per al càrrec”, i ahir, finalment, la promesa es va fer realitat. Va ser en l’últim consell de govern abans de les vacances i, potser, en un dels darrers abans d’acabar la legislatura. Les principals novetats del decret és la regulació d’allotjaments singulars i la legalització de les llars compartides, també que es dona més competències als allotjaments rurals, classifica els camps amb estrelles i preveu que un mínim del 60% dels fons recaptats per la taxa turística s’hagi de destinar a la promoció turística.

Un dels punts més importants del decret és la creació de la figura de la llar compartida. Aquest és un allotjament turístic dintre de l’habitatge principal del seu titular, que

## Teletreball per al personal de la Generalitat

El govern també va aprovar ahir el decret que regula el teletreball per al personal de la Generalitat, un sistema mixt que combina el treball presencial i el no presencial, amb un màxim de dues jornades diàries senceres de teletreball, ampliables a tres per al personal destinat al districte administratiu. El decret també estableix la possibilitat de teletreballar de forma ocasional en tres supòsits: completar la jornada en modalitat de teletreball quan per raó d’un servei fora del centre habitual el desplaçament resulti inefi-

cient, per encàrrecs específics i concrets derivats de necessitats del servei, i en situacions d’emergència i episodis de contaminació. L’adhesió a la modalitat de teletreball es farà voluntàriament, a sol·licitud dels treballadors per a un període màxim d’un any prorogable. Estarà subjecta a una avaluació periòdica per part de la persona supervisora per determinar el compliment dels objectius i les condicions pactades en el pla personal de treball. Es crearà una comissió d’avaluació del teletreball en l’administració

de la Generalitat, que serà l’òrgan tècnic de seguiment i avaluació. El teletreball serà aplicable per al personal de la Generalitat i els seus organismes autònoms, amb excepció del personal docent, el personal estatutari dels serveis de salut i dels cossos penitenciaris, bombers, mossos d’esquadra i agents rurals. També n’estaran exclosos els llocs de treball d’atenció directa al públic i els que comportin la prestació de serveis presencials. Aquest decret té un efecte sobre més de 40.000 persones.

podrà compartir habitatge amb un màxim de quatre persones durant períodes d’un mes (estades iguals o inferiors a 31 dies). El titular de l’habitatge, això sí, tindrà l’obligatorietat de residir i compartir l’habitatge amb els turistes perquè “una llar compartida no serà en cap cas una pensió”, va especificar el director general de Turisme, Octavi Bono, que va assegurar que com a única condició al propietari del pis que vol llogar habitacions se li demanarà una declaració de responsabilitat.

“Aquesta fórmula avui ja és una realitat. A Barcelona ja hi ha entre 9.000 i

10.000 pisos els propietaris dels quals lloguen habitacions per dies a turistes, i a Catalunya n’hi ha més de 14.000. Per tant, això que ja existeix és el que ara hem regulat”, va especificar

## Es dona cobertura als allotjaments singulars, com cabanes o coves

car Octavi Bono, que va recordar que “s’estableix el termini d’un any perquè els ajuntaments puguin assumir aquesta nova tipologia d’allotjament turístic i generin la seva prò-

pia ordenança al respecte”. El registre de les llars compartides el tindrà la Generalitat, com la de tots els allotjaments, tot i que serà cada ajuntament que ho comunicarà al govern. Per tant, cap propietari podrà saltar-se la comunicació amb el seu consistori ni saltar-se les ordenances sobre aquesta qüestió.

### Allotjaments singulars

El decret de turisme crea la figura dels allotjaments singulars per a aquells allotjaments que no encaixen sota cap de les modalitats vigents d’allotjament turístic, com les cabanes als arbres, les barraques de pedra seca entre vinyes



Un grup de turistes aquesta setmana al centre de Barcelona

■ JOSEP LOSADA

o les coves. La nova norma estableix que hauran de ser fora de vehicles, aeronaus o embarcacions i que podran tenir una capacitat màxima per a sis persones.

Una altra de les novetats i que, segons la consellera Àngels Chacón, era una demanda de les cases rurals, és que aquestes podran exercir altres activitats complementàries a la pròpia funció d’allotjament. Les cases rurals podran organitzar reunions o tastos. En tot cas, sí que el decret delimita que els allotjaments rurals no podran tenir una capacitat per a més de vint persones (fins ara era de quinze).

L’antiguitat de les edificacions per als establiments de turisme rural passa a ser anterior a 1957. Per què? “Perquè va ser aquell any que l’exèrcit nord-americà va fer una fotografia aèria de tot el país”, cosa que ja va fixar un catàleg de masies, va explicar el director general de Turisme, Octavi Bono. L’exigibilitat del requisit de l’antiguitat de l’edificació és necessari per garantir la prestació del servei d’allotjament en edificacions que respectin l’arquitectura rural del país.

### Habitatge d’ús turístic

Pel que fa a l’habitatge d’ús turístic, amb el nou decret



## L'APUNT El rei de bastos

David Brugué

La vergonya que suposa la monarquia espanyola és de proporcions èpiques i l'actuació dels partits espanyols blanquejant la imatge de la institució i de l'emèrit és per tirar-se un tret. Un paio que està essent investigat per la fiscalia del Tribunal Suprem fuig de tota justícia i no només no se'l deté, sinó que se li posa la catifa vermella. És de vergonya aliena que l'Estat ho permeti

i que no expliqui qui li paga la manutenció en un espai de luxe a l'estranger. És una vergonya que es beneeixi la corrupció des de les altes instàncies i que encara hi hagi gent que li doni les gràcies. I el que fa més vergonya és que, un cop fugit el rei d'oros, encara ens quedi el rei de bastos, aquell que aplaudia i s'alegrava de les hòsties de l'1 d'octubre.



s'estableix que no podrà ser ocupat amb més places que les indicades a la cèdula d'habitabilitat, i que la seva capacitat màxima és, sota qualsevol circumstància, de quinze places. Els titulars d'un establiment d'ús turístic hauran de lliurar les normes de convivència als clients i, en cas que aquestes no es compleixin, aquests podran ser desallotjats de forma immediata sense esperar les 24 hores actuals.

El nou decret també regula els allotjaments a l'aire lliure. Estableix per a les àrees d'acollida de les autocaravanes en trànsit un temps màxim d'estada de

48 hores. Aquesta ha estat una necessitat urgent de regular, donat l'augment d'aquesta forma de fer turisme i la falta de normativa que hi havia en aquest sentit fins ara.

Pel que fa als càmpings, aquests passaran a classificar-se amb estrelles, igual que els hotels, i aniran de 2 estrelles els més modestos a les 5 estrelles els de més luxe. Aquesta és una reivindicació històrica del sector.

### La taxa turística

A partir d'aquesta nova normativa, els diversos ajuntaments amb més turisme tindran directrius per gastar-se els fons per al

foment del turisme, la taxa turística. I és que el decret estableix que "els ens locals que en el seu territori s'hagi assolit o superat el llindar els 300.000 euros de recaptació en

### El nou decret preveurà el frau i donarà més seguretat jurídica

concepte d'impost, han de destinar un mínim del 60% a projectes de promoció turística".

Els que no hagin arribat a aquest import "han de destinar un mínim del

75% a aquesta finalitat".

En la nova normativa, el govern ha establert la definició i la responsabilitat dels intermediaris d'allotjaments turístics d'acord amb el seu règim jurídic. També especifica que els operadors, prestadors de serveis de la societat de la informació estan sotmesos al decret -afecta plataformes com Airbnb- per tal de "preveure i evitar el frau i la comercialització d'allotjaments turístics il·legals". Estan sotmesos al decret tant si els operadors actuen des de Catalunya com els que ho fan de fora quan realitzin intermediació en allotjaments si-

tuats a Catalunya.

L'objectiu, segons va explicar la consellera Àngels Chacón, "és preveure el frau i evitar la comercialització d'allotjament turístic il·legal". D'altra banda, amb el nou decret "es reforça el principi que l'economia digital relacionada amb l'activitat turística té l'obligació de respectar la legalitat turística vigent".

El decret millora la disciplina administrativa jurídica i dona seguretat jurídica a les administracions locals per imposar tota mena de sancions previstes en la llei de turisme. Segons el director general de Turisme, Octavi Bono,

### Les frases

“Em vaig comprometre a aprovar aquest decret quan em van nomenar consellera”

“Es vol preveure i evitar el frau i la comercialització d'allotjaments turístics il·legals”

**Àngels Chacón**  
CONSELLERA EMPRESA I CONEIXEMENT

“Regulem l'allotjament en pisos particulars, que ja n'hi ha més de 14.000 a casa nostra”

“Donem un any als ajuntaments perquè facin l'ordenança dels habitatges compartits”

**Octavi Bono**  
DIRECTOR GENERAL DE TURISME

la normativa anterior "tenia elements que debilitaven la capacitat d'inspecció dels ajuntaments".

Durant els últims cinc anys, el govern ha estat treballant amb diverses organitzacions per, finalment, presentar el decret. Trenta-vuit associacions van presentar al·legacions abans de la seva aprovació.

Tot i que la incertesa provocada per la crisi del coronavirus és alta, el director general de Turisme, Octavi Bono, va dir ahir que la normativa no preveu modificacions a curt termini. "Hi hem pensat [en els efectes de la Covid-19], però necessitem que la norma s'adeqüi en un entorn estable", va dir. "Si s'han de produir canvis, primer preferim que hi hagi un pòsit; si després els nous escenaris requereixen un marc normatiu diferent, llavors ens adaptarem", va assegurar.

Finalment, el nou decret de turisme amplia la composició de la comissió dels fons per al foment del turisme de quinze a vint membres. ■



VOL VIURE EN  
#CATALUNYALLIBERTAT

El consell executiu es va reunir ahir per última vegada abans de l'aturada per vacances ■ EFE

# Torra apressa Sánchez a reunir-se pels fons europeus

■ Li demana hora aquesta setmana per treballar-hi bilateralment, i li recorda l'acord amb ERC per gestionar-los ■ Els departaments reben els primers 1.118 milions i completen plans de contingència

Òscar Palau  
BARCELONA

“Ens pertocuen 31.000 milions dels fons europeus i volem seure i debatre per concretar com arriben; no volem anar a fer-nos més fotografies, volem treballar.” El president espanyol, Pedro Sánchez, no ha respost a la petició de reunió que dijous passat, la vigília de la conferència de presidents a la Rioja a què es va negar a assistir, li va fer el president Quim Torra, que ahir hi insistia amb aquestes paraules, i fins i tot li exigia que posi data aquesta mateixa setmana a una reunió que serveixi per repartir els

fons europeus i avaluar les necessitats de finançament. “Parli menys de diàleg i practiqui'l més”, li etzibava Torra, que tornava a retreure la recentralització de competències amb la pandèmia, la requisita del superàvit municipal i el fet que encara no hagi relaxat, almenys fins a l'1%, el límit de dèficit del 2020. El cap de l'executiu fins i tot recordava a Sánchez que, en l'última pròrroga de l'estat d'alarma al juny, els socis de govern d'ERC es van abstenir, entre altres motius, pel compromís socialista de permetre a les comunitats la participació en la gestió dels 140.000 milions que vindran d'Eu-

ropa. “Els diners europeus són de la gent, dels sectors afectats, i no han de ser utilitzats per als interessos polítics de ningú”, exigia Torra després que Sánchez anunciés divendres que se'n vol quedar ara tota la gestió. “No podem perdre més temps”, conclouia.

El president al·ludia fins i tot a un dels seus antecessors, José Montilla, per recordar que el govern fa anys que reclama una relació bilateral amb l'Estat per parlar de finançament, i reiterava que no s'anirà a cap més reunió si és purament “informativa” i no hi ha hagut una preparació i un mínim debat previ entre els equips. Ahir, en canvi,

## Suport a personar-se en el cas 3%

El president va fer costat ahir a la petició dels socis d'ERC i va assegurar que el mateix servei jurídic per avaluar si s'ha produït algun perjudici a la Generalitat per l'anomenat “cas 3%” de finançament irregular de CDC, un cop s'ha completat la instrucció i anirà a judici. “Per descomptat que

el govern es personarà com a acusació particular si hi ha indicis”, va tancar Torra. El portaveu del PDeCAT, Marc Solsona, s'havia queixat la vigília que el vicepresident Pere Aragonès feia “cert partidisme d'oportunitat” amb la petició, i en tot cas trobava “surrealista” que els imputin fets de quan el partit no existia.

Cs va registrar una sol·licitud al Parlament perquè Torra comparegui davant la Diputació Permanent a donar explicacions per la gestió dels rebrotos de la Covid-19 i la seva “absència in-

justificada” en la conferència de presidents. “Si és només per emblanquiar la monarquia, que no ens hi esperin”, afirmava ahir Torra.

Entretant, el govern fa via i ahir va aprovar trans-

ferir als departaments un total de 1.118,5 milions de l'ampliació del pressupost aprovada al juliol amb una primera remesa del fons Covid estatal, a fi de “reposar” els recursos que han hagut d'avançar els últims mesos. Bona part, 846,8 milions, aniran a Salut per cobrir les despeses del Cat-Salut i l'ICS; 115 seran per a Treball, Afers Socials i Famílies per finançar un pla de contingència en residències i centres d'atenció diürna per fer front sobretot al risc de rebrotos, i Educació rebrà 100 milions per a actuacions urgents de cara a l'inici de curs. Territori tindrà 50 milions més per compensar la baixada d'ingressos del Consorci del Transport Metropolità.

## Misteri per les eleccions

En l'últim consell executiu abans de vacances –tot i que es continuarà reunint cada dia una comissió de seguiment de la crisi presidida per Torra–, es va informar que tots els departaments ja tenen redactats, com va demanar, els seus plans de contingència per fer front a un possible repunt de la pandèmia, que en els propers dies aniran rebent el vistiplau del Procicat. Torra reflexionava que, encarrilats els acords socials i els de la comissió de reactivació, a més dels treballs de l'Estratègia 2022, ja “s'ha posat fil a l'agulla a tot el que calia reactivar abans d'iniciar el curs al setembre”, la seva principal condició fins ara per posar data a les eleccions. Ahir, però, s'hi va resistir de nou, i hi afegia dos objectius més, no sense un cert misteri, que vol complir abans: millorar la situació sanitària i “preservar la dignitat de la presidència”. El 17 de setembre el Suprem celebrarà la vista del recurs presentat a la seva inhabilitació. ■

## MÉS CONSELL EXECUTIU

### Més protecció digital per als alts càrrecs del govern

El govern va aprovar ahir un programa de reforç de la seguretat digital dels càrrecs de la Generalitat per garantir la confidencialitat en cas de ciberatacs. Començarà pel president, consellers i secretaris.

### Multes de fins a 600.000 euros per la Covid-19

El govern ha fixat multes de 60.001 a 600.000 euros per castigar la celebració d'activitats expressament prohibides pel risc de Covid-19, i de 3.001 a 60.000 euros per incompliment d'aforaments i horaris.

### El govern regula el teletreball dels seus funcionaris

El govern va aprovar el decret que regula el teletreball per a 40.000 membres del personal de la Generalitat, amb un màxim de dues jornades setmanals. Serà d'adhesió voluntària i avaluació periòdica.

### El president defensa l'acord de la llei de lloguers

Torra va dir ahir que treballarà perquè l'acord de quatre grups pel text de la llei que regularà el lloguer presentat al Parlament “sigui el resultat final i tiri endavant”. JxCat, però, hi manté esmenes presentades.



Manifestació del sindicat de llogaters al març ■ E.F.

### Preparen el recurs al TC per l'IMV de l'Estat

El govern ha demanat al Consell de Garanties un dictamen previ a la presentació d'un recurs d'inconstitucionalitat contra l'ingrés mínim vital estatal, que creu que envaeix algunes competències pròpies.