

## MUNICIPIIS VIVENDA

# Edifiquen 644 habitatges l'any passat a Lleida, 213 al Pirineu

El 2022 també es van iniciar les obres de 761, segons l'Associació de Promotors i Constructores || La capital del Segrià, Balaguer i Torrefarrera lideren el rànquing

X.R.

LLEIDA | La construcció d'habitatges va repuntar l'any passat a Lleida amb l'acabament de 644 pisos, 213 dels quals a les comarques del Pirineu, segons les dades de l'Associació de Promotors i Constructores (APCE). Això suposa un creixement del 16% respecte a les xifres del 2021. Mentrestant, el 2022 van començar els treballs en 761 habitatges, un 20% més.

Lleida ciutat lidera el rànquing dels municipis amb més vivendes acabades, amb 141. El segueixen Balaguer (72) i Torrefarrera (61). Pel que fa als pisos iniciats, la capital del Segrià continua ocupant la primera posició amb 378, seguida de Guissona (80) i Bellver de Cerdanya (44).

Quant al Pirineu, només a la Cerdanya van arrancar els treballs en 181 habitatges. D'aquestes, 52 corresponen als municipis lleidatans de la comarca. A banda dels 44 de Bellver n'hi ha sis a Prats i Sansor i dos a Montellà. A la Cerdanya també van concloure les obres de 111 pisos (vegeu les claus).

L'APCE també apunta que l'any passat es van tancar 4.905 compravendes en el conjunt de la província. És una xifra molt similar a les 5.011 de l'any 2021. Del total, 1.007 corresponen a pisos d'obra nova i 3.898 a ha-



Imatge d'arxiu d'un edifici en obres a Lleida ciutat.

bitatge de segona mà. A les comarques de muntanya es van formalitzar 198 vendes d'habitatge d'obra nova, 137 a la Cerdanya, així com 36 a l'Alt Urgell i 22 a Aran. Pel que respecta a les de segona mà, es van vendre els 1.601 a les comarques de muntanya, dels quals 481 són a la Cerdanya, 415 a Aran i 234 al Jussà.

Per la seua part, l'APCE assenyala al seu informe que Vielha i Mollerussa són els dos municipis lleidatans amb el preu de venda més alt per metre quadrat útil, amb 3.143 euros i 2.529 euros, respectivament. En canvi, els preus més baixos són els de Tàrraga, amb 1.259, i Tremp, amb 1.252, com ja va avançar SEGRE.

## LES CLAUS

## Obres a la província

■ L'any passat es van acabar les obres de 644 habitatges en el conjunt de la província. Són un 16% més que les que es van acabar el 2021. Així mateix, van començar els treballs per construir uns altres 761 habitatges, segons les dades de l'Associació de Promotors i Constructores (APCE).

## Dades del Pirineu

■ Al Pirineu van acabar l'any passat les obres de 213 habitatges: 111 a la Cerdanya, 56 a Aran, 32 a l'Alt Urgell, 7 al Pallars Jussà i 7 al Pallars Sobirà. Mentrestant, van començar a construir-se uns altres 244 pisos: 181 a la Cerdanya, 36 a Aran, 9 al Jussà, 8 a la Ribagorça, 5 al Sobirà i 5 més a l'Alt Urgell. Per capitals, a Vielha es van acabar 42 habitatges i 25 a Puigcerdà.

## Falta d'habitatge

■ La falta d'habitatge és un dels principals problemes del Pirineu i de zones rurals de Lleida. De fet, a l'estiu l'APCE va assegurar que a les comarques de muntanya s'haurien de construir 200 vivendes a l'any per pal·liar el dèficit actual.

## PROMOCIÓ

## Aposta de Lleida per la bioeconomia

LLEIDA | La delegada del Govern català a Lleida, Montse Bergés, i el president de la Cambra de Comerç, Jaume Saltó, van ratificar ahir l'objectiu estratègic de convertir Lleida en la capital catalana de la bioeconomia. Ho van fer en el transcurs d'una reunió de treball sobre l'activitat industrial, logística i de mobilitat de Lleida. Bergés va destacar l'aposta de la província per acollir projectes estratègics lligats a la bioeconomia i l'economia circular relacionats amb a l'agroalimentació.

## HABITATGE

## Paren de nou un desnonament al Pla d'Urgell

EL PALAU D'ANGLESOLA | La Plataforma d'Afectats per la Hipoteca (PAH) va aconseguir paralitzar ahir per segona vegada el desnonament d'una família de quatre membres que viu al Palau d'Anglesola. Fonts de la PAH van explicar que el propietari de l'habitatge, Divarian, es nega a oferir el lloguer social a què estan obligats per llei. De la mateixa manera, també van anunciar que han parat un altre desnonament d'un altre pis de Divarian que estava previst per avui a Lleida ciutat.

## MEDI AMBIENT INFORMES

# La Generalitat detecta episodis de contaminació de l'aire

Per la presència d'ozó troposfèric i micropartícules

LLEIDA | La conselleria d'Acció Climàtica va fer públic ahir l'informe sobre la qualitat de l'aire el 2022, que constata diversos episodis de contaminació de l'aire a Lleida per la presència d'ozó troposfèric i micropartícules. En el primer cas, apunta que al Montsec es va superar el valor objectiu de protecció de la salut humana. Tant en aquest punt com a Ponts i els Torms es va depassar el límit per a la preservació de la vegetació.

Pel que fa a les micropartícules (PM10, partícules de diàmetre inferior a 10 micres), els índexs per a la protecció de la salut es van superar un total de 82 vegades al llarg de l'any passat. D'aquests episodis, 38 corresponen a Lleida ciutat,

27 a Juneda, deu al Montsec, quatre a Sort i tres a Bellver de Cerdanya.

Aquestes dades s'han obtingut a través de la xarxa d'estacions que mesuren la qualitat de l'aire. La Generalitat

## LES CLAUS

## Meteorologia

■ Les condicions meteorològiques de l'hivern van afavorir l'estancament de contaminants. La calor va propiciar l'augment de l'ozó troposfèric.

## Pla de qualitat de l'aire

■ La Generalitat ha començat el procés participatiu per al pla de qualitat de l'aire.

assegura que, durant l'hivern de l'any passat, les condicions meteorològiques van afavorir períodes d'estancament dels contaminants atmosfèrics. De la mateixa manera, afirma que els episodis de calor dels mesos de juny i juliol van ser claus perquè augmentés la generació de contaminants secundaris com l'ozó troposfèric, que es forma a partir de reaccions fotoquímiques.

El Govern va recordar que fa anys que aplica mesures per reduir aquesta contaminació. Va assenyalar, per exemple, la implementació de les zones de baixes emissions (ZBE) en municipis de més de 20.000 habitants, que implica Lleida ciutat, i la creació de la taula de qualitat de l'aire.

## POLÍTICA ELECCIONS MUNICIPALS

# Ara Pacte Local optarà a governar Tàrraga amb Jordi Cots com a alcaldable

LAIA PEDRÓS

TÀRREGA | Ara Pacte Local, la plataforma municipalista que reuneix el PDeCAT i altres formacions polítiques, es presentarà a les eleccions municipals a Tàrraga sota el nom de Mà Estesa x Tàrraga. Ho farà amb Jordi Cots com a cap de llista. En els passats comicis locals, Cots es va presentar per Lliures. A banda del candidat de Tàrraga, Ara Pacte Local ja té confirmats el cap de llista de Lleida ciutat, Domènec Vila; el de Mollerussa, Marc Solsona, i el de Tremp, Pep Fillat.

En el cas de Tàrraga, altres d'alcaldables ja anunciats són Alba Pijuan (ERC), l'actual alcaldessa, Rosa Maria Perelló (Junts), Laia Recasens (CUP), Silveri Caro (PSC) i Miguel An-

gel Rubio (PP). Perelló i Caro ja es van presentar en els passats comicis com a alcaldables. Pijuan, en canvi, va ocupar el número 2 de la llista dels republicans el 2019, encara que va acabar sent alcaldessa arran de la renúncia de l'alcaldable d'Esquerra, Òscar Amenós, un dia abans del ple d'investidura. Per la seua part, Recasens havia format part de la llista de la CUP, encara que en una posició més baixa, i Rubio va ser alcaldable per Ciutadans.

D'altra banda, ERC de Solsona presentarà diumenge la seua candidatura, que encapçala l'actual alcaldessa, Judit Gisbert. L'acte se celebrarà diumenge al bar El Casal i en la jornada recolliran les necessitats dels veïns de la ciutat.